

जाहिर आवाहन

महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप लिमिटेड (एमआयटीएल) च्या बिडकीन प्रकल्पासाठी मौजे बिडकीन, बंन्नीतांडा, बांगलातांडा, नांदलगाव, नीलजगाव, चिंचोली, मेहेरबान नाईक तांडा, जांभळी, ता. पैठण, जि. छत्रपती संभाजीनगर येथील ज्या शेतकऱ्यांची जमिन संपादन करण्यात आलेली आहे अशा महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप लिमिटेड (MITL) च्या पुनर्वसन विषयक धोरणानुसार पात्र ठरणाऱ्या प्रकल्पग्रस्त शेतकऱ्यांना मोबदला रकमेच्या दराने अनुज्ञेय होणारा भूखंड वाटप करण्याची प्रक्रिया सुरू केलेली आहे. पात्र प्रकल्पग्रस्त खातेदारांनी विहित नमुन्यातील अर्ज, शपथपत्र, मयत खातेदाराच्या बाबतीत सक्षम न्यायालयाचा वारस दाखला, सहधारकांचे संमतीपत्र, भुसंपादन दाखला, भुसंपादनाच्या वेळेचा ७/१२ उतारा व चालू ७/१२ उतारा इ. कागदपत्रांची पुर्तता दि. ३०/०९/२०२४ पूर्वी महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप लिमिटेडच्या बिडकीन येथील कार्यालयात समक्ष दाखल करावीत. सदर कागदपत्रांचे नमुने महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप लिमिटेडच्या www.auric.city या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आलेले आहे. उपरोक्त दिनांका पर्यंत प्राप्त प्रकरणांची छाननी करून भूखंड वाटपाची प्रक्रिया तात्काळ हाती घेण्यात येणार आहे याची कृपया नोंद घ्यावी. अधिक माहितीसाठी महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप लिमिटेडच्या बिडकीन येथील कार्यालयात संपर्क साधावा.

ठिकाण: अंधेरी, मुंबई
दि. ०८/०८/२०२४

(द. ना. भडकवाड)
सह-व्यवस्थापकीय संचालक
(एमआयटीएल)

PUBLIC NOTICE

This Public Notice is hereby given to inform that the eligible Project Affected Farmers whose land has been acquired for Bidkin (MITL) project of Maharashtra Industrial Township Limited (MITL) in the village Bidkin, Bannitanda, Banglatanda, Nandalgaon, Neelajgaon, Chincholi, Meherban Naik Tanda, Jambli, Ta. Paithan, Dist. Chhatrapati Sambhajnagar, the process for allotment of plots to the PAP's as per the Project Affected Policy 2021 of Maharashtra Industrial Township Limited has been initiated. Applications are invited from the eligible Project Affected Farmers in the prescribed form along with affidavit, heirship certificate of competent court in case of deceased farmers, consent of co- holders, copy of land acquisition award, current and the then 7/12 extract of the acquired land etc. on or before 30 September 2024 at the Bidkin site office of the Maharashtra Industrial Township Limited, Bidkin, Chhatrapati Sambhajnagar A Specimen copy(s) of these above mentioned documents are made available on the website of Maharashtra Industrial Township Limited i.e. www.auric.city. It is to be further noted that the process of plot allotment will be taken up immediately after scrutinizing the applications received till the last date mentioned above. For more information and details please contact to the office of Maharashtra Industrial Township Limited at Bidkin.

For Maharashtra Industrial Township Limited

Sd/-

Place: Andheri, Mumbai

(Datta Bhadakwad)

Date: 08/08/2024

Joint Managing Director, MITL

महाराष्ट्र औद्योगिक वसाहत मर्या.

(शासनाचा अंगीकृत उपक्रम)

अर्जदाराचे नाव: _____

दूरध्वनी क्रमांक: _____

पत्रव्यवहाराचा पत्ता: _____

दिनांक : / / २०२४

प्रति,

मा. व्यवस्थापकीय संचालक

महाराष्ट्र औद्योगिक वसाहत मर्या.

विषय : महाराष्ट्र औद्योगिक वसाहत मर्या. च्या पुनर्वसन व पुनर्बहली धोरणानुसार बिडकीन औद्योगिक क्षेत्र (डीयमआयसी) ऑरिग सिटी करीता संपादित जमिनीच्या औद्योगिक किंवा वाणिज्य वापराकरिता मोबदला दराने भूखंड मिळणेबाबत

महोदय,

वरील विषयी विनंतीपूर्वक अर्ज सादर करतो/ करते कि, माझे मालकीची मौजे.....

तालुका : जिल्हा : येथील शेत जमीन गट क्र.

क्षेत्रहे. आर. बिडकीन औद्योगिक क्षेत्रासाठी भूसंपादन निवाडा क्र.

दि.अन्वये संपादित झालेली आहे. सदर जमिनीचा ताबा संमतीने मी शासनास

दि.रोजी दिलेला असून जमिनीचा मावेजा मला दि.

रोजी मिळालेला असून, महाराष्ट्र औद्योगिक वसाहत मर्या. च्या पुनर्वसन व पुनर्बहली धोरणानुसार मला संपादित जमिनीच्या

१. १५% भूखंड औद्योगिक वापरासाठी म्हणजेच चौ. मी.

२. ५% भूखंड वाणिज्य वापरासाठी म्हणजेच चौ. मी.

(दोन्ही पैकी एका पर्यायावर ✓ चिन्हांकित करावे)

विकसित भूखंड मोबदला दराने मिळणेबाबत मी अर्ज करत आहे. माझ्या शेतजमिनीचा भूसंपादनाचा तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

अ. क्र.	गावाचे नाव	भूसंपादन निवाड्यानुसार जमीन मालकाचे नाव	संपादित जमिनीचा गट क्र.	संपादित क्षेत्र (हे. आर)	अर्जदाराचा जमीन मालकाशी नातेसंबंध

(उपरोक्त माहितीनुसार आम्हाला सदरील जमिनीचा एकत्रित भूखंड / वेगवेगळे भूखंड हवे आहेत) तरी, आपणास विनंती करतो / करते कि, महाराष्ट्र औद्योगिक वसाहत मर्या. च्या पुनर्वसन व पुनर्बहली धोरणानुसार मला औद्योगिक / वाणिज्य वापरासाठी मोबदला रक्कम अदा केल्यानंतर भूखंड मंजूर करण्यात यावा हि विनंती. अर्जासोबत मी पुढीलप्रमाणे कागदपत्र जोडत आहे.

१. शपथपत्र
२. भूसंपादन निवाड्याची साक्षांकित प्रत
३. ताबा पावतीची साक्षांकित प्रत
४. भूसंपादनाच्या वेळेचा ७/१२ उताऱ्याची प्रमाणित प्रत
५. भूसंपादित गटाचा चालू ७/१२
६. मूळ जमीन मालकाचा मृत्यू झाला असल्यास मृत्यूचा दाखला व सक्षम न्यायालयाचे वारसाचे प्रमाणपत्र (आवश्यकतेप्रमाणे)

आपला / आपले विश्वासू

१.

२.

शपथपत्र

(रु. १०० चे स्टॅंप पेपर वर नोटरी पब्लिक यांचे समोर करावयाचे)

कारणे शपथपत्र लिहून देतो की, माझे / आमचे मौजे _____ तालुका _____ जिल्हा छ. संभाजीनगर येथील गट क्रमांक _____ मधील क्षेत्र _____ हे. आर हे महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप लिमिटेड च्या बिडकिन औद्योगिक क्षेत्रासाठी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने अधिनियम 1961 च्या तरतुदीनुसार संपादित होऊन शासनाकडे संपूर्णपणे निहित झालेले आहे. सदर क्षेत्रासाठी आम्ही सर्व संमतीने म.ओ.वि. महामंडळाशी करारनामा करून मोबदला रक्कम स्विकारलेली आहे. सदर संपादित क्षेत्रासाठी मला / आम्हाला महामंडळाच्या नियमानुसार देय होणारे औद्योगिक अथवा वाणिज्य परतावा क्षेत्र मोबदला दराने वाटप करण्यात यावे यासाठी खालीलप्रमाणे शपथपत्र लिहून देत आहे.

१. सदर गटामध्ये आमची खालीलप्रमाणे हिस्सेवारी असून त्याप्रमाणे खालील प्रमाणे येणारे औद्योगिक अथवा वाणिज्य परतावा क्षेत्र सर्व संबंधितांना मान्य आहे.

अ. क्र.	गावाचे नांव	भुसंपादन निवाडा क्र. व दि.	ग. क्र.	संपादित क्षेत्र (हे. आर)	भुसंपादन निवाडयानुसार खातेदारचे नांव	अर्जदाराचा मूळ खातेदाराशी नातेसंबंध	औद्योगिक अथवा वाणिज्य परतावा क्षेत्र (चौ.मी)
१.							
२.							
३.							
४.							

२. महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप लिमिटेड च्या पुनर्वसन विषयक धारेण आम्हाला मान्य आहे.
३. सदर परतावा क्षेत्र मी आम्ही या पुर्वी कधीही घेतले नसून प्रथमच त्या संदर्भात मागणी कलेली आहे. त्याचप्रमाणे सदर परताव्याबाबत पुन्हा कधीही नव्याने मागणी करणार नाही.
४. सदर परतावा क्षेत्राशी संबंधित सर्व हितसंबंधीची संमती प्राप्त करून परतावा मागणी केली आहे.

५. संबंधित देकार किंवा वाटप प्रक्रियेनंतर विवाद उद्भवल्यास त्यासाठी मी / आम्ही जबाबदार राहू अशी हमी देतो.
६. परतावा क्षेत्रासंदर्भात आज रोजी कोणताही न्यायालयीन दावा प्रलंबित नाही. तसेच म.औ.वि. महामंडळा विरुद्ध वाढीव मोबदल्यासाठी कोणताही दावा / विवाद भविष्यात करणार नाही. याचीही मी/आम्ही हमी देत आहोत.
७. महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप च्या नियमानुसार तसेच करारनाम्याच्या अटीनुसार वाटप भुखंडावर बांधकाम पूर्णत्वाचा दाखला घेणार आहोत.
८. संपादित गटात असणा-या घर, गोठा, शेड, झाडे, विहिर, पाईप लाईन इ. मालमत्तेच्या मुल्यांकनासहित मला / आम्हाला नुकसान भरपाई मिळालेली आहे व सदर जागेवर आता माझा / आमचा कोणताही अधिकार राहिलेला नाही, याची मला / आम्हाला कल्पना आहे.
९. संपादित गटात असलेल्या भुखंड / रस्ते इत्यादींच्या विकास कामात अडथळा आणणार नाही तसेच संपादित क्षेत्राच्या हद्दी समजूतीने निश्चित करू व महामंडळास / एआयटीएल ला सहकार्य करू याची मी आम्ही हमी देत आहोत.
१०. महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप लिमिटेड च्या पुनर्वसन विषयक धोरणानुसार मला आम्हाला मिळणार भुखंड औद्योगिक अथवा वाणिज्य परतावा क्षेत्र विशिष्ट ठिकाणीच देण्याबाबत आग्रह करणार नाही.

येणेप्रमाणे शपथपत्र मी आम्ही आमचे राजीखुशीने, अक्कल हुशारीने, नशापाणी न करता कोणाच्याही दडपणास बळी न पडता महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप लिमिटेड चा परतावा भुखंड मिळण्यासाठी लिहून दिले असून ते आमच्यावर व आमचे वालीवारसांवर बंधनकारक आहे व राहिल. सदर हमीपत्र / शपथपत्रातील कोणत्याही बाबीची पुर्तता न झाल्यास महाराष्ट्र इंडस्ट्रियल टाऊनशीप लिमिटेड तसेच म.औ.वि. महामंडळाच्या नियमाचे पालन न झाल्यास तसेच शपथपत्रातील मजकूर खोटा आढळून आल्यास भा.दं.वि. कलम नुसार मी / आम्ही शिक्षेस पात्र राहू व त्यापुढील होणा-या सर्व कायदेशीर कार्यवाहीस मी / आम्ही जबाबदार राहू याची हमी देत आहोत. त्याकरिता माझ्या / आमच्या / सह्या अंगठे आज रोजी केले आहे.

स्थळ : मौजे _____ तालुका : _____ जिल्हा : _____

दिनांक : _____

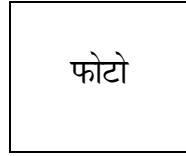
साक्षीदार

शपथ लिहून देणार

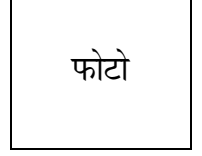
१ सही _____

१ सही _____

नाव
पत्ता



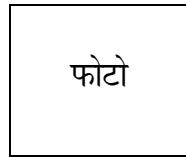
नाव
पत्ता



२ सही _____

२ सही _____

नाव
पत्ता



नाव
पत्ता

